



SOLARIUM

home club



Mais do que **sonhar**, é mudar
sua vida para **melhor**!

A **Danpris** é uma construtora com quase 50 anos de tradição, atuando no desenvolvimento de empreendimentos comerciais e residenciais. Unimos inovação e solidez, empregando técnicas avançadas, materiais de qualidade e uma equipe altamente qualificada. Nosso compromisso é satisfazer nossos clientes, ajudando-os a conquistar uma vida melhor e a realizar seus sonhos.

Para a **Danpris**, construir vai além de erguer imóveis: é sobre realizar sonhos, compartilhar momentos, respeitar ideias e criar futuros melhores. Priorizando qualidade, sustentabilidade e responsabilidade social.

Com sede na região central de **Osasco**, temos uma presença consolidada no mercado e um portfólio diversificado, atendendo clientes com diferentes necessidades e níveis de complexidade. Atuamos de forma eficiente, garantindo conforto e comodidade, com empreendimentos que oferecem áreas de lazer completas e infraestrutura diferenciada.

Nosso compromisso vai além da construção. Investimos continuamente na capacitação de nossos colaboradores para proporcionar um atendimento de excelência e entregar projetos alinhados às expectativas e necessidades de nossos clientes.

Nossos empreendimentos são verdadeiros **clubes de morar**, como o **Solarium Home Club**, que combinam qualidade, praticidade e uma estrutura completa para transformar o dia a dia de nossos clientes.

Estamos preparados para realizar o seu sonho.
Danpris – mais do que sonhar, é transformar sua vida para melhor!

Ficha Técnica

Nome do empreendimento: Solarium Home Club

Localização: Rua Ferrúcio Brinatti, 417 – Vila Sul Americana – Carapicuíba/SP Cep. 06.394-050

Incorporação e Construção: Danpris Construções

Área do terreno: 10.414,55 m²

Número de torres: 03

Projeto Arquitetônico: Laboratório Urbano

Número de pavimentos: Torre A e C, sendo térreo e 22 pavimentos tipo e Torre B, sendo térreo e 21 pavimentos tipo

Número de aptos por andar: Térreo com 04 unidades e pavimento tipo com 12 unidades

Número de elevadores: 04 elevadores por torre

Número total de unidades: 792 unidades

Tipologia: 2 dormitórios 34,10 m²

Número de Vagas: 366 vagas, sendo 101 vagas para motos e 265 vagas para veículos



O ***lazer*** que você
sempre sonhou,
com a ***localização***
que você ***merece***



Localização

Privilegiada



5
min*

Estação
Antônio João

5
min*

Giga
Atacadão

8
min*

Parque
Shopping
Barueri

1,5 km do Parque Shopping Barueri

CENTRAL DE VENDAS

Av. Victório Fornazaro, 1.063 – Carapicuíba.



O projeto

O **Solarium Home Club** conta com áreas de convivência, espaço para **diversão** e momentos de **relaxamento**, garantindo o equilíbrio perfeito entre **praticidade** e **bem-estar**. Aqui, o seu novo lar é **sinônimo** de **felicidade**!

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



SOLARIUM

home club

A **combinação** perfeita
entre **casa** e **clube**.



Mais de 15 itens de lazer

O espaço que você sempre sonhou, agora é real.

Implantação



- | | | | | | |
|----|-----------------------|----|-----------------------|----|-------------------------|
| 1 | Portaria | 11 | Churrasqueira | 21 | Pet place |
| 2 | Espaço Delivery | 12 | Playground | 22 | Redário |
| 3 | Lobby | 13 | Piscina infantil | 23 | Mini campo |
| 4 | Mini Mercado | 14 | Deck Solarium | 24 | Pet care |
| 5 | Espaço Beleza | 15 | Piscina adulto | 25 | Salão de jogos |
| 6 | Cinema | 16 | Espaço dança e Luta | 26 | Kids leitura |
| 7 | Arena gamer | 17 | Administração | 27 | Salão de festa infantil |
| 8 | Salão de Festa adulto | 18 | Brinquedoteca | 28 | Coworking |
| 9 | Espaço yoga | 19 | Salão de Festa Adulto | | |
| 10 | Praça | 20 | Espaço Fitness | | |



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PISCINAS



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

SALÃO DE FESTAS



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



ARENA GAMER





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

CINEMA





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

SALÃO DE JOGOS





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

FITNESS

DANÇA E LUTA





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ESPAÇO YOGA



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



CHURRASQUEIRA





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLAYGROUND





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

BRINQUEDOTECA





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ESPAÇO BELEZA





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PET CARE





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PET PLACE





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

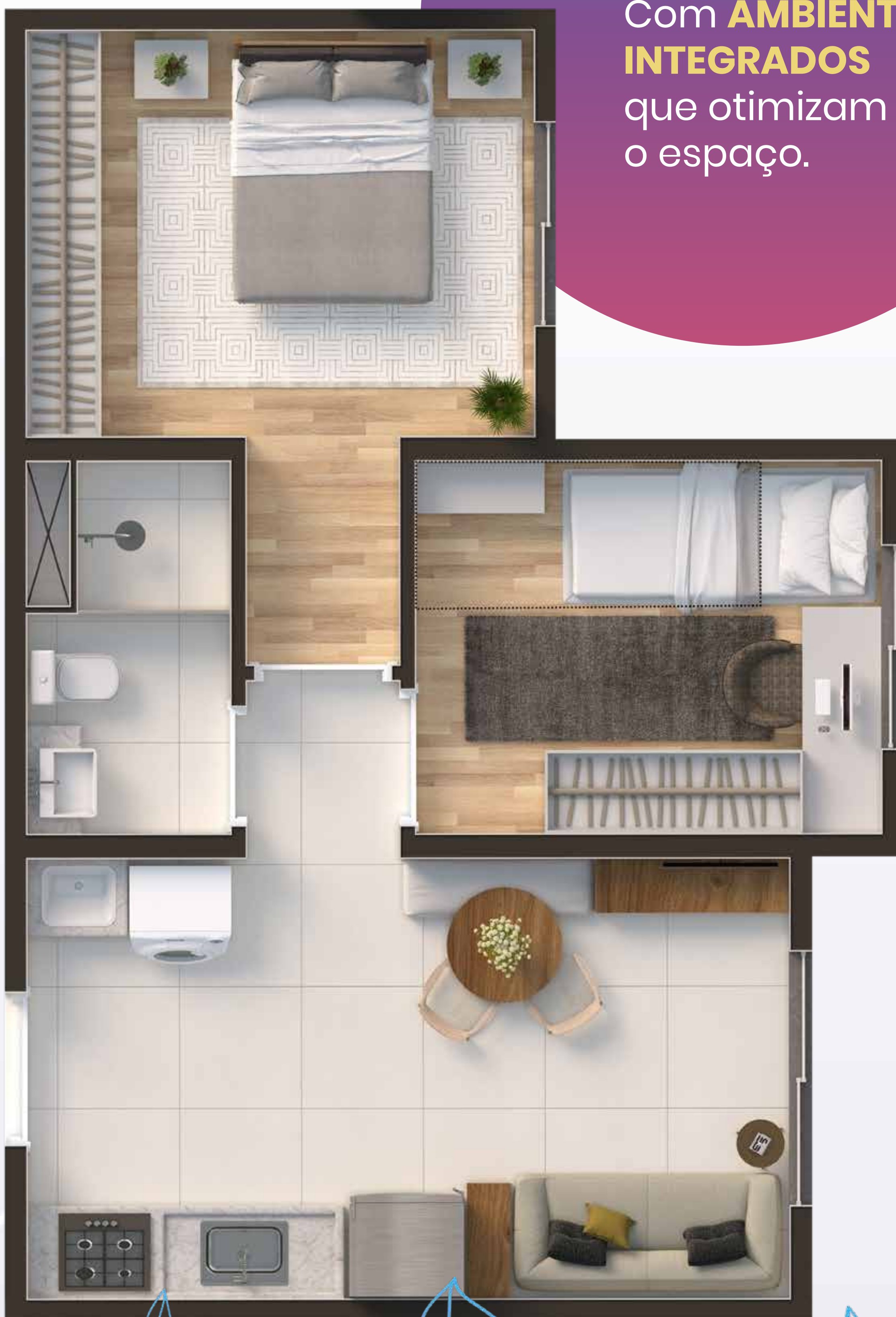
MINI CAMPO



Plantas

2 DORMS.

Com **AMBIENTES INTEGRADOS** que otimizam o espaço.





*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

LIVING APTO TIPO



SOLARIUM

home club

O **espaço** que você
sempre **sonhou**,
agora é **real**.



Não percar a chance de
CONQUISTAR SEU NOVO LAR
com o programa



**Minha Casa
Minha Vida**

SOLARIUM

home club

Clique e acesse:



www.SolariumHomeClub.com.br

Incorporação e Construção



Intermediação



Financiamento



Registro de Incorporação R.08 – Matrícula 9.079 no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Carapicuíba | SP em 08.11.2024. A intermediação será realizada pela Vemplan, CRECI 21.294-J – CNPJ 11.321.867/0001-65, Av. Pedroso de Morais, 2701 - Pinheiros | SP. Qualquer venda estará sujeita ao pagamento do valor correspondente à intermediação imobiliária, e as respectivas comissões decorrentes deverão ser suportadas pelo comprador. Os instrumentos posteriores a serem firmados pelos clientes prevalecerão sobre quaisquer especificações constantes neste material. Projeto executivo em desenvolvimento. O projeto apresentado poderá sofrer alterações inclusive em decorrência de exigência do Poder público e das concessionárias de serviços em geral. (1) A perspectiva artística da fachada e das áreas externas é meramente ilustrativa, sujeitas a alteração sem aviso prévio, e as espécies vegetais a serem plantadas poderão ser diferentes das expostas, assim como estarão em estágio inicial de desenvolvimento podendo, portanto, apresentar também portes, densidades e aparências diversas, mas, seguindo sempre o projeto de paisagismo. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado. (2) Alguns móveis, equipamentos e utensílios são mera sugestão de decoração e serão entregues conforme Memorial Descritivo do Empreendimento e adequações das normas. Imagens preliminares, de caráter exclusivamente promocional, sujeitas a alterações sem aviso prévio. O Empreendimento será localizado na Rua Ferrúcio Brinatti, 417 – Vila Sul Americana – Carapicuíba/SP – Cep. 06.394-050. Verificar a disponibilidade de vagas de acordo com a tipologia e final da unidade.